



Azonosítószám:

00-01-02

1□ / 16□

Változat. 2

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**
5478-1/2011.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2011. február 9-én tartandó ülésére**

Tárgy: A „Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja” c. kiemelt projekthez kapcsolódó konzorciumi szerződés jóváhagyása

Az előterjesztést készítette: Uhlig Rita ügyvezető igazgató
Kecskeméti Városfejlesztő Kft.

Kezelési

megjegyzés:

HATÁROZAT-TERVEZET

1. sz. Konzorciumi Együttműködési Megállapodás (Tervezet)
2. sz. Költségvetés

Döntési változatok száma: 1

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet:

Külső szakértő:

Megtárgyalta:

Költségvetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

Határozat száma:

...../2011. (II.03.) KVB. sz. hat.

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

Jogi Osztály

Törvényességi észrevételem nincs

Dr. Metzinger Éva
jegyző



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyintéző: Bajtay Anikó
Ügyiratszám: 5478-1/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2011. február 9-én tartandó ülésére

Tárgy: A „Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja” c. kiemelt projekthez kapcsolódó konzorciumi szerződés jóváhagyása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-Alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „**A Rákóczi út –Vasútkert revitalizációja**” című, **DAOP-5.1.2./C-09-2f-2011-0001** azonosítószámú pályázatát a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság vezetője támogatásra érdemesnek ítélte.

A megítélt támogatás összege: 1.518.767.679.-Ft

A megítélt támogatás folyósításának előfeltétele, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dél-alföldi Operatív Program Irányító Hatósága képviseletében eljáró DARFÜ Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet közötti Támogatási szerződés megkötése.

A Támogatási szerződés megkötésének egyik feltétele a támogatásban részesülő partnerek között kötetendő Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírása.

2008. december 3. napján Konzorciumi szerződés került aláírásra - a **Dél-Alföldi Operatív Program** keretében megvalósítandó, a DAOP 5.1.2/C azonosítószámú, „Megyei Jogú Városok integrált fejlesztése” című kiemelt pályázati felhíváshoz kapcsolódóan a pályázat benyújtása érdekében, és a pályázat támogatása esetén az abban foglalt projekt közös együttműködéssel történő megvalósítására.

A létrejött konzorciumban résztvevő partnerek:

- Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
- Bács-Kiskun Megyei Bíróság
- KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.
- Piac- és Vásárigazgatóság

A Konzorcium vezetője, mint ahogy korábban is, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, melyet a tagok az előterjesztés mellékleteként csatolt „Konzorciumi Együtműködési Megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” c. dokumentumban megerősítene (1. sz. melléklet).

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a 217/2010. (V.27.) KH. sz. határozatában kötelezettséget vállalt arra, hogy a „**Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja**” című kiemelt projekt megvalósításához szükséges sajátterőt, azaz 260 050 979.- Ft-ot az alábbi bontásban biztosítja:

	2007-2009.	2010.	2011.	2012.	ÖSSZESEN
Kifizetett/kifizetendő összes elszámolható költség	68 077 678	107 289 220	796 215 387	489 423 381	1 461 005 666
Ebből saját forrás a <u>költség felmerülési ideje</u> szerint	11 820 938	18 598 450	142 909 589	86 722 002	260 050 979
Nem támogatott kiadások	15 478 565				
Támogatási intenzitás	82,20%				

A fent hivatkozott támogatási döntés értelmében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának „**Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja**” című kiemelt projekt költségvetési ütemezése az alábbiak szerint módosul:

	2007-2009.	2011.	2012.	ÖSSZESEN
Kifizetett/kifizetendő összes elszámolható költség	65 131 344	868 679 775	436 332 908	1 370 144 027
Ebből saját forrás a <u>költség felmerülési ideje</u> szerint	10 355 884	138 120 084	69 587 641	218 063 609
Nem támogatott kiadások	18 426 065	39 039 870	0	57 465 935
Támogatási intenzitás	84,10%			

Kérem, T. Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezetben foglaltak elfogadására.

Kecskemét, 2011. január 25.

Dr. Zombor Gábor
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2011. (II.09.) KH. sz. határozat

A „Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja” c. kiemelt projekthez kapcsolódó konzorciumi szerződés jóváhagyása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta dr. Zombor Gábor polgármester 5478-1/2011. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a **„Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja”** című támogatásban részesített, kiemelt projekt megvalósításához kapcsolódó Konzorciumi Együtműködési Megállapodást megismerte és elfogadja.

A Közgyűlés felhatalmazza dr. Zombor Gábor polgármestert a **„Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja”** című kiemelt projekt megvalósításához szükséges Konzorciumi Együtműködési Megállapodás aláírására (1. sz. melléklet).

Felelős: Dr. Zombor Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés a 217/2010. (V. 27.) KH. számú határozatának 3. pontját módosítja a következőképpen:

„A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a **„Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja”** című kiemelt projekt megvalósításához szükséges sajátterőt, azaz **218.063.609.- Ft** -ot a határozat 2. sz. melléklet szerinti ütemezésben biztosítja.”

Felkéri Dr. Zombor Gábor polgármestert, hogy a fenti módosítást a soron következő költségvetés módosításánál és az adott évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Zombor Gábor polgármester

Határidő: azonnal

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-Alföldi Operatív Programjának „**Megyei Jogú Városok integrált fejlesztése**” tárgyú pályázati felhívására **DAOP-5.1.2/C-09-2f-2011-0001** azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) a Dél-Alföldi Operatív Program Irányító Hatósága a 2011.január 21.-én kelt, K-2011-DAOP-5.1.2/C-09-2f-0032901/150 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „**Rákóczi út – Vasútkert revitalizációja**” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató nevében eljáró **DARFÚ Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.** közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Postacím: 6000 Kecskemét Kossuth tér 1.

Székhely: 6000 Kecskemét Kossuth tér 1.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 337540000

Adószám: 15337544-2-03

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Zombor Gábor polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám:.....

Bács-Kiskun Megyei Bíróság

Postacím: 6000 Kecskemét Rákóczi út 7.

Székhely: 6000 Kecskemét Rákóczi út 7.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 311487

Adószám:15311485-2-03

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Bicskei Ferenc a Bács-Kiskun Megyei Bíróság elnöke

Számlavezető pénzügyintézet neve:

Számlaszám:

KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. (KIK-FOR Kft.)

Postacím: 6000 Kecskemét Csányi J. krt. 14.

Székhely: 6000 Kecskemét Csányi J. krt.14.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):03-09-102506

Adószám:11031600-2-03

Aláírásra jogosult képviselője: Losonczy László ügyvezető igazgató

Számlavezető pénzügyintézet neve:

Számlaszám:

Piac és Vásárigazgatóság

Postacím: 6000 Kecskemét Budai u. 2/a

Székhely: 6000 Kecskemét Budai u. 2/a

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 341486

Adószám: 15341482-2-03

Aláírásra jogosult képviselője: Kun István igazgató

Számlavezető pénzügyi intézmény neve:

Számlaszám:

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2008.december 03.-án kelt és 2009.november 13.-án és 2010. május 28.-án módosított „Konzorciumi együttműködési megállapodás pályázat benyújtására” szerződés alapján **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát** választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Közreműködő Szervezet által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben kifejezett célok megvalósítása érdekében a pályázatban és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény 219. §-a és 222. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a projekt előrehaladási jelentéseket nevükben és helyettük aláírja.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Közreműködő Szervezet jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező körülmény – ideértve a változás-bejelentési kötelezettség körébe tartozó eseteket is – merül fel, a tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás Közreműködő Szervezettől történő kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Közreműködő Szervezet által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét elfogadják.

A Támogatási Szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezettel megkötött támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezetnek, a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentési dokumentációját a Tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el és továbbítja a Vezetőnek, aki a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és elküldi a Közreműködő Szervezetnek, mellékelve a Tag által elkészített dokumentumokat.

Tagok közötti költségátcsoportosítás csak a szerződésmódosítási kérelem keretében indítványozható, és a Közreműködő Szervezet jóváhagyása szükséges az átcsoportosításhoz.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege	A feladatra jutó támogatás összege
1.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	Rákóczi út közterületének rehabilitációja, Vasútkert rehabilitációja, Összes soft elem, Kommunikáció, Projektmenedzsment, Projektszintű könyvvizsgálat	1.370.144.027 Ft	1.152.080.418 Ft

2.	Bács-Kiskun Megyei Bíróság	Bács-Kiskun Megyei Bíróság műemlék épületének külső felújítása	229.093.251 Ft	112.645.154 Ft
3.	Piac- és Vásárigazgatóság	Budai utca és az Erdősi Imre utca közlekedési felületeinek és parkolónak korszerűsítése, Szabadtéri piac lefedése, alatta mélyparkoló építése	388.821.992 Ft	191.183.773 Ft
4.	KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.	Rákóczi út 18. üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása Rákóczi út 20. üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása Rákóczi út 26. üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása	127.838.792 Ft	62.858.334 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4 Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.

Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	1.370.144.027 Ft	1.152.080.418 Ft
2. Bács-Kiskun Megyei Bíróság	229.093.251 Ft	112.645.154 Ft
3. Piac- és Vásárigazgatóság	388.821.992 Ft	191.183.773 Ft
4. KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.	127.838.792 Ft	62.858.334 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének ... %-akát képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	Pénzbeli	218.063.609 Ft	36,52
2.	Bács-Kiskun Megyei Bíróság	Pénzbeli	116.448.097 Ft	19,50
3.	Piac- és Vásárigazgatóság	Pénzbeli	197.638.219 Ft	33,10
4.	KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.	Pénzbeli	64.980.458 Ft	10,88

3.6. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló projekt előrehaladási jelentéseket, záró jelentést és projekt fenntartási jelentést (továbbiakban együtt projekt előrehaladási jelentés) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze, és küldi el a Közreműködő Szervezetnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt, projekt előrehaladási jelentéssel még le nem fedett időszakban elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a projekt előrehaladási jelentés Közreműködő Szervezet részére történő benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek beszámolni a Konzorciumvezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

3.7. A támogatás igényléséhez szükséges kifizetési igénylést a Konzorciumvezető állítja össze és küldi el a Közreműködő Szervezetnek. A Tagok a kifizetési kérelem összeállításához szükséges, a támogatási szerződésben meghatározott dokumentumokat a Konzorciumvezetőnek küldik meg. A dokumentumokat és számlákat a támogatási szerződésben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elküldeni a Konzorciumvezetőnek.

A Közreműködő Szervezet felé benyújtásra kerülő kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására vonatkozó korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott számlára eső, a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott támogatást a Közreműködő Szervezet közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt bankszámlákra.

A Közreműködő Szervezet legfeljebb annak a támogatási aránynak megfelelő támogatási összeget utal a Tag részére, amelyet a pályázati kiírás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak adóhatóságok (állami adóhatóság, vámhatóság, önkormányzati adóhatóság) tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, emiatt a Közreműködő Szervezet az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Közreműködő Szervezet részére visszafizetni, a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a Közreműködő Szervezet a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Tagok a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 58. §-a alapján a következő biztosítékot nyújtják:

	Tag neve	Biztosíték formája ¹	Biztosíték értéke
1.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	A 281/2006 (XII.23.) Korm. Rendelet 60.§-a értelmében nem köteles az 58-59.§-ban előírt biztosítékok nyújtására	
2.	Bács-Kiskun Megyei Bíróság	A 281/2006 (XII.23.) Korm. Rendelet 60.§-a értelmében nem köteles az 58-59.§-ban előírt biztosítékok nyújtására	
3.	KIK-FOR Kft.	Jelzálogjog ingatlanra	A támogatási érték 100 %-ig – 62.858.334.-Ft
4.	Piac-és Vásárigazgatóság	A 281/2006 (XII.23.) Korm. Rendelet 60.§-a értelmében nem köteles az 58-59.§-ban előírt biztosítékok nyújtására	

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket, stb. a támogatási szerződésben, illetve a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a Konzorciumvezető részére átadni, aki azt a Közreműködő Szervezet részére továbbítja. A biztosíték jogosultja a Támogató.

3.9. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a Közreműködő Szervezet irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Közreműködő Szervezet bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselése

A Konzorciumot a Közreműködő Szervezet és a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. Közbeszerzési eljárások lefolytatása

A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről a Tagok külön állapodnak meg.

7. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A pályázati támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

Az épület, ingatlan megnevezése	Hrsz.	Tulajdonos
Rákóczi út közterületének rehabilitációja	4102,1210,1240,1242, 1209,1237,4101,4121, 1174,1187,1250,1268, 1304,6127/1,6128,6129, 6130,1327/1,1327/3, 1130/1,1142	Kecskemét MJV. Önkormányzata
Vasútkert rehabilitációja	6146/1,6146/2, 6148/1, 6148/3, 6131, 6145	Kecskemét MJV. Önkormányzata
Bács-Kiskun Megyei Bíróság műemlék épületének külső felújítása	1188	Magyar Állam Kezelő: BKM-i Bíróság
Rákóczi út 18. üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása	4120/A/2	KIK-FOR Kft.
Rákóczi út 20. szám alatti üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása	4122/A/2	KIK-FOR Kft.
Rákóczi út 26. szám alatti üzlethelyiség belső átalakítása, felújítása	4127/2/A/1	KIK-FOR Kft.
Szabadtéri piac lefedése, alatta mélyparkoló építése	4049/3	Kecskemét MJV. Önkormányzata
Budai utca és az Erdősi Imre utca közlekedési felületeinek és parkolóinak korszerűsítése	4048/2, 4051	Kecskemét MJV. Önkormányzata

8. A tagság megszűnése

8.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

8.2. A Konzorciumvezető nem jogosult a Konzorciumból kilépni. A Tagok azonban megállapodhatnak, hogy a Konzorcium vezetését az erre irányuló szerződésmódosításban meghatározott időponttól más Tag lássa el, melyet követően a korábbi Konzorciumvezető is jogosulttá válik a kilépésre.

8.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Közreműködő Szervezetnek.

8.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

8.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

8.6. A Tag kilépése, illetve kizárása (a továbbiakban együtt kilépése) esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Vezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és a feladat-átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha a Tagok az ingyenes használatról határoznak, a kiváló Tag tudomásul veszi, hogy a támogatási szerződésben meghatározott, a fenntartásra vonatkozó szabályok rá nézve a kiválását követően is kötelező érvényűek, a támogatási szerződés megszűnésének időpontjáig.

Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

8.7. A 8.1-8.6 pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

9. A Megállapodás megszűnése és módosítása

9.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

9.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a pályázati kiírásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

9.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

9.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

10. Záró rendelkezések

11.1 Jelen Megállapodás 11 oldalon és 5 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

11.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Vezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodás másolatának egy példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

11.3. Jelen Megállapodás nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

11.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Kecskeméti Városi Bíróság, illetve értékhatártól függően a Bács-Kiskun Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője:

.....
Dr. Zombor Gábor
Polgármester
Kecskemét MJV
Önkormányzata

PH.
Aláírás dátuma:
2011.

Konzorciumi partner:

.....
Kun István
Igazgató
Piac-és Vásárigazgatóság

PH.

Aláírás dátuma:
2011.

Konzorciumi partner:

.....
Dr. Bicskei Ferenc
Elnök
Bács-Kiskun Megyei Bíróság

PH.

Aláírás dátuma:
2011.

Konzorciumi partner:

.....
Losonczy László
Ügyvezető igazgató
KIK-FOR Kft

PH.

Aláírás dátuma:
2011.

...../2011. (II.09.) KH. sz. határozat 2. sz. melléklete

	2007-2009.	2011.	2012.	ÖSSZESEN
Kifizetett/kifizetendő összes elszámolható költség	65 131 344	868 679 775	436 332 908	1 370 144 027
Ebből saját forrás a <u>költség felmerülési ideje</u> szerint	10 355 884	138 120 084	69 587 641	218 063 609
Nem támogatott kiadások	18 426 065	39 039 870	0	57 465 935
Támogatási intenzitás	84,10%			